



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

BEVALLÁS

a társasházak,
a magánalapítványok és a bizalmi vagyonkezelők részére
a 2022. évi személyi jövedelemadóról

Benyújtandó az állami adó- és vámhatósághoz

vonalkód helye

H
I
V
A
T
A
L
(A)

2241

Postára adás dátuma

Beérkezés dátuma
év hó nap

Átvevő kódja

Átvevő szervezet kódja

átvevő aláírása

A
Z
O
N
O
S
Í
T
Á
S
(B)

Adózó adószáma - -

Hibásnak minősített bevallás vonalkódja

Adózó neve _____

Ügyintéző neve _____ telefonszáma _____

(C)

Bevallás jellege

Társasházként nyújtom be a bevallást

Magánalapítványként, bizalmi vagyonkezelőként nyújtom be a bevallást

Kitöltött lapok száma

01	01-01	01-02	02	EUNY

(F)

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ P.H. _____
helység év hó nap aláírás

Jelen adóbevallást ellenjegyző aláírása _____ Állami adó- és vámhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazás jelölése

Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve _____ Eseti meghatalmazás csatolásának jelölése

Adóazonosító száma

Igazolvány száma _____

2241-01

Adókötelezettség levezetése

Adózó adószáma

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Adózó neve

--

Ssz.	(A) Adókötelezettség	Bevétel	Költség	Jövedelem	Adó
	a)	b)	c)	d)	e)
1.	Ingtatlan értékesítéséből származó jövedelem és adója				
2.	Ingó vagyontárgy értékesítéséből származó jövedelem és adója				
3.	Ellenőrzött tőkepiaci ügyletből származó jövedelem és adója				
4.	Csereügyletből származó jövedelem és adója (55. és 63. sorok együttes összege)				
5.	Egyéb tőkejövedelmek és ezek adója				
6.	Ingtatlan bérbeadásából származó és más jogcímen kapott jövedelem és ezek adója				
7.	Kriptoeszközzel végrehajtott ügyletből származó jövedelem és adója ("a" oszlop: 2022. évi veszteség) <input type="text"/>				
8.	2022. évi adó összege (1.-7. sorok "e" oszlopának együttes összege)				

Ssz.	(B) Adózót terhelő és megfizetett adó	Kötelezettség	Adó
		d)	e)
9.	Adózót terhelő adó, adóelőleg az I. negyedévben		
10.	Adózót terhelő adó, adóelőleg a II. negyedévben		
11.	Adózót terhelő adó, adóelőleg a III. negyedévben		
12.	Adózót terhelő adó, adóelőleg a IV. negyedévben		
13.	Adózó által megfizetett adó, adóelőleg összesen		
14.	Adókiegyenlítés miatt figyelembe vehető összeg (30., 37. és 65. sorok együttes összege)		
15.	További, még az adózót terhelő fizetendő adó (8. sor, valamint a 13. és 14. sorok összegének különbsége)	Adónemkód: 103	
16.	Visszaigényelhető adó (13. és 14. sorok összegének, valamint a 8. sor különbsége)	Adónemkód: 103	

Ssz.	(C) Egyéb adatok	Veszteség	Jövedelem	Adó
		c)	d)	e)
17.	2022. évben kifizetőktől kapott jövedelem és a levont adó összege			
18.	Ellenőrzött tőkepiaci ügyletből származó veszteség			

Ssz.	(D) Magánalapítvány, bizalmi vagyonkezelő adókötelezettsége	Jövedelem	Adó
		d)	e)
19.	Tartós befektetési szerződésből származó jövedelem és adója		

2241-01-01**Adóévi ellenőrzött tőkepiaci ügyletből, illetve kriptoeszközzel végrehajtott ügyletből származó jövedelmek és adójuk részletezése**

Adózó adószáma

--

Adózó neve

Ssz.	(A) 2022. évben képződött és 2022. december 31-éig lezárult ellenőrzött tőkepiaci ügyletből származó jövedelem/veszteség alapján az adókiegyenlítés számítása	A tőzsdei / ellenőrzött tőkepiaci ügylet	
		jövedelmének adója b)	veszteségének adója c)
Adókiegyenlítési keret megállapítása			
22.	2020. év 2041-01 3. sor "e" oszlopából figyelembe vehető összeg		
23.	2021. év 2141-01 3. sor "e" oszlopából figyelembe vehető összeg		
24.	2022. év 2241-01 3. sor "e" oszlopából figyelembe vehető összeg		
25.	Adókiegyenlítési keret összesen		
Adókiegyenlítésre jogosító összeg megállapítása			
26.	2020. év 2041-01 17. sorából figyelembe vehető összeg		
27.	2021. év 2141-01 18. sorából figyelembe vehető összeg		
28.	2022. év 2241-01 18. sorából figyelembe vehető összeg		
29.	Adókiegyenlítésre jogosító összeg összesen		
30.	Adókiegyenlítés miatt, befizetett adóként figyelembe vehető összeg (2241-01 lap 14. soránál figyelembe vehető összeg)		

Ssz.	(B) 2022. évi kriptoeszközzel végrehajtott ügyletből származó jövedelem/veszteség alapján az adókiegyenlítés számítása	Kriptoeszközzel végrehajtott ügylet	
		jövedelmének adója b)	veszteségének adója c)
Adókiegyenlítési keret megállapítása			
31.	2021. év 2141-01 7. sor "e" oszlopából figyelembe vehető összeg		
32.	2022. év 2241-01 7. sor "e" oszlopából figyelembe vehető összeg		
33.	Adókiegyenlítési keret összesen		
Adókiegyenlítésre jogosító összeg megállapítása			
34.	2021. év 2141-01 7. sor "a" oszlopából figyelembe vehető összeg		
35.	2022. év 2241-01 7. sor "a" oszlopából figyelembe vehető összeg		
36.	Adókiegyenlítésre jogosító összeg összesen		
37.	Adókiegyenlítés miatt, befizetett adóként figyelembe vehető összeg (2241-01 lap 14. soránál figyelembe vehető összeg)		

Adózó adószáma

Adózó neve

Ssz.	(C) A 2022. évben képződött és 2022. december 31-éig lezárult csereügyletből származó jövedelem/veszteség megállapítása ügyletenként	A csereügylet	
		Jövedelme b)	Vesztesége c)
49.	Adott ügyletből származó jövedelem vagy veszteség		
50.	Adott ügyletből származó jövedelem vagy veszteség		
51.	Adott ügyletből származó jövedelem vagy veszteség		
52.	Adott ügyletből származó jövedelem vagy veszteség		
53.	Adott ügyletből származó jövedelem vagy veszteség		
54.	Adott ügyletből származó jövedelem vagy veszteség		
55.	Csereügyletből származó jövedelem összesen (a 2241-01 lap 4. sor "d" oszlopánál figyelembe vehető összeg)		
56.	Csereügyletből származó veszteség összesen		

(D) Adóévben képződött, illetve az adóéven túlnyúló csereügyletből származó jövedelem/veszteség ügyletenként, valamint adókiegyenlítés								
Ssz.	Megnevezés	A csereügylet				Kiegyenlítés elszámolása		
		Jövedelme b)	15% adója c)	Vesztesége d)	15% adója e)	Göngyöltett keretösszeg f)	Göngyöltésre jogosító összeg g)	h)
57.	Adott ügylet jövedelme vagy vesztesége							
58.	Adott ügylet jövedelme vagy vesztesége							
59.	Adott ügylet jövedelme vagy vesztesége							
60.	Adott ügylet jövedelme vagy vesztesége							
61.	Adott ügylet jövedelme vagy vesztesége							
62.	Adott ügylet jövedelme vagy vesztesége							
63.	Ügyletekből származó jövedelem összesen (a 2241-01 lap 4. sor "d" oszlopánál figyelembe vehető összeg)							
64.	Ügyletekből származó veszteség összesen							
65.	Adókiegyenlítés miatt, befizetett adóként figyelembe vehető összeg (a 2241-01 lap 14. soránál figyelembe vehető összeg)							

az önellenőrzés indokáról, ha az adókötelezettséget megállapító jogszabály
alaptörvény-ellenes vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusába ütközik

Adózó adószáma

Adózó neve

(A)

1. A nyilatkozattal érintett adónem kódja

2. A nyilatkozattal érintett adónem megnevezése

(B)

Nyilatkozat részletes kifejtése jogszabályi hivatkozással

3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____
17. _____
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____
23. _____
24. _____
25. _____

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

helység

év

hó

nap

adózó vagy a törvényes képviselő, meghatalmazott aláírása