

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nemzeti Adó- és Vámhivatal Központi Irányítás	
Postai cím: Széchenyi utca 2.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1054

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: A NAV Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága Kresz Géza utca 13-15. szám alatti objektum biztonságtechnikai rendszerének teljes körű korszerűsítése

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége: A NAV Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága 1132 Budapest, Kresz Géza u. 13-15. szám alatti irodaépülete 1980-ban épült. A NAV a korszerűtlen épület komplex építészeti, gépészeti és elektromos felújítását tervezi. A beruházás keretében lecserelésre kerül az épület teljes homlokzati rendszere - beleértve a nyílászárókat is - megújul az épület épületgépészeti rendszere, valamint az erős- és gyengeáramú elektromos hálózata is. Egyúttal - az igényeknek megfelelően, az udvar részleges beépítésével - bővül a földszinten található ügyfélszolgálat alapterülete is. A tervezett átalakítás építési engedély köteles tevékenység. (Az épület nettó alapterülete: 4516,53 m² - pince+földszint+6 szint+tetőfelépítmény)

Az építészeti beruházáshoz kapcsolódva egységes, a biztonságtechnikai rendszerek felújítását célzó - a rendszerek összeállítását és komplex kivitelezését egyaránt magában foglaló - közbeszerzési eljárás indítása szükséges.

A biztonságtechnikai rendszerek korszerűsítésének összeállítási szempontjait, valamint a korszerűsített rendszerekkel kapcsolatos műszaki követelményrendszert a műszaki leírás tartalmazza.

Jelen közbeszerzési eljárás a felsorolt biztonságtechnikai rendszerek jogszabályok és belső szabályzatok által megkövetelt kiépítését, korszerűsítését célozza. A Nyertes ajánlattevő feladata - az építész és az elektromos tervezők által biztosított adatszolgáltatás alapján - a felújítandó biztonságtechnikai rendszerek összeállítása, valamint a Megrendelő által előzetesen jóváhagyott terveknek megfelelően a rendszerek telepítése - beleértve a nyomvonalépítést (kábeltálcázást kivéve), kábelezt, szerelvényezést - a rendszerek üzembe helyezése és programozása, a rendszerek felhasználói szintű oktatása, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése, a tűzjelző rendszer szakhatósági engedélyeztetése, a rendszerek átadása. A biztonságtechnikai rendszerek kivitelezőjének a projekt teljes időszakában kooperatív módon kell együttműködnie a generálkivitelező erős- és gyengeáramú kivitelezőjével.

Az alábbi feladatok elvégzése szükséges:

- Komplex biztonságtechnika rendszer kiépítése, engedélyeztetése
 - Behatolásjelző rendszer kiépítése
 - Beépített automatikus tűzjelző rendszer kiépítése
 - Beléptető rendszer kiépítése
 - Videó megfigyelő és képrögzítő rendszer kiépítése
 - Kulcsfelügyeleti rendszer kiépítése
 - Biztonságfelügyeleti rendszer kiépítése, programozása

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Harmadik rész, XVII. fejezet
IV.1.2) Az eljárás fajtája: 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik Rész, uniós értékhatár alatti közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti).
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ² A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² (2017/12/13)
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²
IV.2.4) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² <u>Közbeszerzési dokumentumok elektroniktól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:</u>

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** ² [1] **Elnevezés:** A NAV Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága Kresz Géza utca 13-15. szám alatti objektum biztonságtechnikai rendszerének teljes körű korszerűsítése

Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka ☐ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. ☐ A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás ☐ igen ☐ nem
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:
V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma: 2	
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve	Golan Security Kft.

Berei Szandra
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 01031
Berei Szandra

Ajánlattevő székhelye, postacíme	2600 Vác Kápolna utca 8.	
Adószám	1933832-2-13	
Sorszám	Értékelési szempont	Megajánlás
1.	Tartalékkeret és ÁFA nélküli egyösszegű vállalkozói díj (HUF)	99.500.000.- Ft
2.	A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson felült vállalt további jótállás hónapokban meghatározva (legfeljebb további 36 hónap)	72 hónap

Ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve: Golan Security Kft.	
Az értékelés	A részszerpontok		
részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Tartalékkeret és ÁFA nélküli egyösszegű vállalkozói díj (HUF)	70	100,00	7 000,00
A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson felült vállalt további jótállás hónapokban meghatározva (legfeljebb további 36 hónap)	30	100,00	3 000,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			10 000,00
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:			

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 0-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

1. értékelési szempont

Az ajánlatkérő az 1. értékelési szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ár) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet: **Fordított arányosítás**

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. értékelési szempont

Berei Szandra
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 01031
Berei Szandra

A 2. értékelési szempont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (leghosszabb jótállási idő) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet.

A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet (**Egyenes arányosítás**):

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve	Golan Security Kft.	
Ajánlattevő székhelye, postacíme	2600 Vác Kápolna utca 8.	
Adószám	1933832-2-13	
Sorszám	Értékelési szempont	Megajánlás
1.	Tartalékkeret és ÁFA nélküli egyösszegű vállalkozói díj (HUF)	99.500.000.- Ft
2.	A kötelezően előírt 36 hónapos jótálláson felült vállalt további jótállás hónapokban meghatározva (legfeljebb további 36 hónap)	72 hónap

Ajánlattevő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot tette.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ² -

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² ☐ igen ☒ nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ² -

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve: Ham-Bell Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2013 Pomáz Fáy András köz 8/A.

Adószáma: 10559402-2-13

A Ham-Bell Kft. ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az alábbiak okán:

Ajánlatkérő a műszaki leírásban az alábbiakat írta elő:

„Az ajánlathoz csatolni kell a részletes kereskedelmi árajánlatot, melynek tartalmaznia kell a biztonságtechnikai alrendszerek kialakításának ellenszolgáltatását, a részletes eszköz árait, valamint a telepítési és egyéb járulékos költségeit.”

Ajánlattevő ajánlatában csatolta a részletes kereskedelmi árajánlatot, azonban annak kifejtését, az részletes eszköz árakat nem csatolta ajánlatához.

Kértük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében nyújtsa be a részletes eszköz árlistát, melyet nem teljesített.

Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel egyéb módon nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlatkérő által előírt formai követelményeket, ugyanis nem nyújtotta be a részletes eszköz árlistát.

~~V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²~~

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: (2018/05/11) / Lejárata: (2018/05/15)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2018/05/10)

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2018/05/10)

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk: ²

¹ szükség szerinti számban ismételje meg

² adott esetben