

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Nemzeti Adó- és Vámhivatal** (székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2., adóigazgatási szám: 15789934-2-51, képviseli: **Kiss Ferenc erőforrás-gazdálkodási elnökhelyettes**), mint megrendelő (a továbbiakban: **NAV vagy Megrendelő**),

másrészről a **Persecutor Vagyonvédelmi Kft.** (székhely: 1223 Budapest, Művelődés u. 4.; Cg. 01-09-469226; adószám: 11185448-2-43; képviseli: **Csere András ügyvezető**), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Persecutor Kft.**),

a továbbiakban Megrendelő és Vállalkozó együtt: Felek között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

### Előzmény

Megrendelő a „*A NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága Budapest XIV. ker. Gvadányi u. 69. szám alatti objektumában a biztonságtechnikai rendszerek tervezése, felújítása, bővítése*” tárgyú, **2014. 12. 29. napján** Ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján, mely során Vállalkozó a 2015. 01. 27. napján kelt Ajánlatával (a továbbiakban: Ajánlat) és a 2015. 04. 27. napján kelt Végső ajánlatával elnyerte a közbeszerzési eljárás tárgyát képező munka elvégzésének jogát.

Felek a közbeszerzési eljárás eredményeként jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötik meg.

### 1. A Szerződés tárgya

#### 1.1. A NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága Budapest XIV. ker. Gvadányi u. 69. szám alatti objektumában a biztonságtechnikai rendszerek tervezése és felújításának, bővítésének kivitelezése (a továbbiakban együtt: munkák).

Vállalkozó a munkákat a Szerződés elválaszthatatlan részét képező Ajánlattételi felhívásban és dokumentációban (Műszaki leírás), Tárgyalási jegyzőkönyvben, valamint az Ajánlatban és Végső ajánlatban foglaltak szerint végzi el.

1.2. A munkák elvégzéséhez szükséges műszaki paramétereket, szakmai specifikációt, valamint a teljesítés egyéb feltételeire vonatkozó részletes követelményeket az ajánlatkérési dokumentáció részét képező **Műszaki leírás** tartalmazza.

### 2. Megrendelő feladatai

2.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat és a munkavégzéshez szükséges feltételeket a Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, mely a Vállalkozó teljesítését elősegíti.

2.2. Megrendelő köteles az előre egyeztetett időpontban a Vállalkozó nevesített szakemberei számára a teljesítés helyszínére történő belépést biztosítani. Megrendelő a Vállalkozó részéről a Szerződés teljesítése során eljáró személyek adatait köteles az adatvédelmi jogszabályok betartásával kezelni.

- 2.3. Megrendelő bármikor jogosult a munkavégzés teljes körű – a munkavégzés szakszerűségére, a munkabiztonsági szabályok betartására, stb. kiterjedő – ellenőrzésére, valamint az elvégzett munkák és/vagy felhasznált anyagok, eszközök vonatkozásában észrevételt tenni. Megrendelő felhívhatja a Vállalkozó figyelmét a szabálytalan munkavégzésre, súlyos szabálytalanság esetén a munkavégzés befejezését is elrendelheti. Megrendelő az ellenőrzés tényét és megállapításait szükség esetén külön jegyzőkönyvben rögzíti.
- 2.4. Megrendelő köteles a hiba- és hiánymentesen elvégzett munkákat átvenni és azok ellenértékét megfizetni a Szerződésben foglaltak szerint.

### **3. Vállalkozó feladatai**

- 3.1. Vállalkozó vállalja, hogy a Műszaki leírásban foglaltak szerint a munkákat rendeltetésszerű használatra alkalmas módon, eredményesen elvégzi.
- 3.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a munkák vonatkozásában előírt valamennyi jogi és szakmai feltételnek megfelel, tevékenységét jogszerűen, szakszerűen a tevékenységre vonatkozó szabályok betartásával végzi. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, továbbá mindazon szakmai tapasztalattal, amely a tevékenység megfelelő szintű ellátásához szükséges.
- 3.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés időtartama alatt olyan képzett személyi állománnyal és tárgyi feltételekkel, felszereléssel és eszközökkel rendelkezik, amely biztosítja a szerződéses kötelezettségeinek folyamatos és megfelelő minőségű teljesítését. Vállalkozó tevékenysége folytatása során különös figyelmet köteles fordítani a munkavédelmi és környezetvédelmi szabályok betartására. Vállalkozó kizárólagosan felel a tevékenységre vonatkozó szabályok megsértéséért, az ebből eredő közvetlen vagy közvetett károkozásért.
- 3.4. Vállalkozó köteles a Szerződésben meghatározott feltételekkel, legjobb tudása és szakmai felkészültsége alapján, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és az elfogadott szakmai követelményeknek megfelelően, a tőle elvárható legmagasabb szakmai színvonalon, határidőre teljesíteni. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti, illetőleg gátolja. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére és mérséklésének módjára. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.
- 3.5. Vállalkozó felelős az általa végzett munkák színvonaláért, és teljes körűségéért. A Vállalkozó felel minden olyan hiányosságért, kárért, amely abból ered, hogy feladatait gondatlanul, hiányosan vagy szakmailag nem megfelelően vagy nem megfelelő minőségben teljesíti. Vállalkozó, illetve a Vállalkozó munkavállalói és/vagy alvállalkozói által a Megrendelőnek és/vagy harmadik személynek okozott károkért a Vállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik.
- 3.6. Vállalkozó a Megrendelő objektumaiba való beléptetéshez szükséges engedélyek megadásához - legkésőbb a Szerződés megkötéséig - a Megrendelő rendelkezésére bocsátja a munkavégzésben részt vevő személyek adatait tartalmazó listát és a teljesítésben részt vevők személyében, illetve adataiban történő minden változást legalább 5 munkanappal előbb írásban bejelenti.
- 3.7. A listának tartalmaznia kell az említett személyek személyes adatait, beosztását (munkakörét), érvényes erkölcsi bizonyítványát, a feladatok elvégzéséhez kapcsolódó speciális igazolását,

engedélye (tervezői, szerelői engedély, szakmai kamarai tagság igazolása, stb.) másolatait, valamint a Megrendelő által az egyes teljesítési helyszínek biztonsági előírásainak megfelelően meghatározott adatokat. A listában felsorolt személyeknek nyilatkozniuk kell arról, hogy hozzájárulnak adataik kezeléséhez.

- 3.8. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a munkavégzésben részt vevő alkalmazottak megfelelő állapotban (tisztaság, stb.) jelenjenek meg és egységes céglogóval vagy kitűzővel ellátott munkaruházatot viseljenek a munkaterületen.
- 3.9. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során az Ajánlatban megjelölt **alvállalkozó(ka)t a Kbt. 128. §-ban foglaltak figyelembe vételével jogosult igénybe venni**, továbbá a Vállalkozó teljesítésében – a Kbt. 128. § (3) bekezdésében foglalt kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember (a továbbiakban együtt: alvállalkozó), amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

Vállalkozó a Kbt. 128. § (2) alapján a Szerződés teljesítése során az Ajánlatban megjelölt **alábbi alvállalkozó(k) igénybevételére köteles**: -

Vállalkozó a Szerződés teljesítése során az Ajánlatban **10 %-ot meghaladó mértékben megjelölt alábbi alvállalkozó(k) igénybevételére jogosult**: -

Vállalkozó a megjelölt alvállalkozók igénybevételének kötelezettsége alól csak abban az esetben mentesül, továbbá a Megrendelő hozzájárulásával akkor vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a Szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, valamint a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azon alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése szerint a **Megrendelő** vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a Szerződés teljesítése során **köteles ellenőrizni**, hogy a teljesítésben a **Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt**.

A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése szerint az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés *b)* pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához a Vállalkozó felhasználta, a Szerződés teljesítése során a **Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel** a Vállalkozó teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása (referencia) igazolta. Az eljárást megindító felhívásban szerepel, hogy a referencia a szerződés teljesítésének egészére vagy mely konkrétan meghatározott részére vonatkozó alkalmasságot igazol.

Továbbá az a szervezet, amelynek adatait Vállalkozó a pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználta, a Kbt. 55. § (6) bekezdés *c)* pontja alapján a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az Megrendelőt a Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti kezeséssel kapcsolatos rendelkezésekről tudomással bír, illetve az általa az alkalmasság igazolására igénybe vett gazdasági szereplő(k) tudomással bír(nak).

A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 11. §-a alapján Vállalkozó az **alvállalkozóval kötött szerződésben** az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos

igényeinek biztosítékeként legfeljebb a Szerződés szerinti, **ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.**

Vállalkozó a Szerződés teljesítése során jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely az igénybevétel nélkül nem következett volna be. Az alvállalkozóra is kiterjednek a Vállalkozót terhelő általános szerződéses kötelezettségek.

Megrendelő, illetve az általa kijelölt személy a Vállalkozó és az alvállalkozó munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult ellenőrizni. Vállalkozó, illetve az érdekkörében eljáró személyek munkavégzését azonban az ellenőrzés szükségtelenül nem akadályozhatja.

#### **4. Munkavégzés feltételei**

- 4.1. Vállalkozó a munkavégzés során kizárólag minőségi bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, eszközöket, illetve alkalmazási engedéllyel rendelkező szerkezeteket, berendezéseket építhet be. Vállalkozó garantálja, hogy a munka végzése során alkalmazott műszaki megoldásai, technológiai megfelelnek a jogszabályi előírásoknak és a rendeltetésszerű használat biztosításához.
- 4.2. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során **köteles együttműködni a teljesítés helyét képező objektum építészeti kivitelezési munkáit végző generálkivitelezővel.**
- 4.3. Vállalkozó a kivitelezést az általa elkészített és a **NAV Központi Hivatal Biztonsági Főosztálya által jóváhagyott, továbbá az illetékes tűzvédelmi hatóság által engedélyezett kiviteli tervdokumentáció** alapján kezdheti meg.
- 4.4. Vállalkozó a biztonságtechnikai rendszerek elkészült nyomvonalait és erősáramú csatlakozási pontjait ellenőrzi, és szükség esetén ezek módosításait, kiegészítéseit a Műszaki leírásban foglaltak szerint elvégzi.
- 4.5. Ha a 191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet előírásai szerint szükséges, Vállalkozó a munkákról Építési naplót (szükség esetén Felmérési naplót) köteles vezetni. Ez esetben a Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az Építési naplóban kötelesek egymással közölni. Az ellenőrzési, tájékoztatási kötelezettség, továbbá a naplóvezetés és naplóbejegyzés szabályai tekintetében a fenti jogszabály előírásai az irányadók. Amennyiben a munkák során építési hulladék keletkezik, Vállalkozó szükség szerint Bontási naplót vezet. Ebben az esetben az építési törmeléket és a Megrendelő által újrahasznosításra alkalmatlannak nyilvánított dolgokat Vállalkozó a vállalkozói díj terhére, a lehető legrövidebb időn belül, hatósági engedéllyel rendelkező lerakóhelyre szállítja.
- 4.6. Vállalkozó köteles a kivitelezés végrehajtását úgy tervezni, illetve végezni, hogy az objektum normál üzemmenetét (az ott tartózkodók nyugalmát) a szükséges mértéket meghaladóan ne zavarja. Vállalkozó köteles a munkavégzés ütemezését a Megrendelő megbízottjával előzetesen egyeztetni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy bizonyos munkafázisokat kizárólag munkaidőn kívül, illetve esetenként hétvégén lehet végezni.
- 4.7. A munkavégzés időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó feladata és kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka-, baleset- és tűzvédelmi előírások betartása és betartatása különös figyelemmel *a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény* 18-53. §-okban foglaltakra. Vállalkozó a munkavégzés megkezdése előtt köteles a helyszínnel kapcsolatos veszélyforrásokról tájékozódni és a megfelelő munkavédelmi intézkedésekről gondoskodni. *Tűzveszélyes tevékenység* esetén Vállalkozó köteles előzetes engedélykérelmet benyújtani a

tevékenység megkezdése előtt legalább 3 naptári nappal a Megrendelő felé.

Vállalkozó saját munkavállalói tevékenységéért és a felhasznált anyagok minőségéért teljes felelősséggel tartozik. Ez a felelőssége kiterjed az Ajánlatában megjelölt és a teljesítésbe bevont alvállalkozók tevékenységére is.

Vállalkozó a fenti előírások be nem tartásából eredő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért teljes anyagi és erkölcsi felelősséggel tartozik. Vállalkozó érdekkörében a munkavégzés során esetlegesen bekövetkező balesetért a Megrendelő felelősséget nem vállal.

- 4.8. Vállalkozó a Szerződés aláírásával elismeri, hogy a *Nemzeti Adó- és Vámhivatal mindenkor hatályos Őrzésbiztonsági Szabályzatát kivonatolva* megkapta, annak tartalmát megismerte. Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti szabályzat rendelkezéseit tudomásul veszi és betartja, alkalmazottaival, illetve alvállalkozóival betartatja, azok megsértésének büntetőjogi következményeit tudomásul veszi.
- 4.9. Vállalkozó a kivitelezés során a munkaterületet és környezetét folyamatosan karbantartja, és a kivitelezés befejezését követően az eredeti állapotnak megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadja a Megrendelő részére (folyamatos takarítás és akadálymentesítés biztosítása). Vállalkozó saját anyagainak, eszközeinek, stb., valamint a munkaterület őrzéséről saját maga gondoskodik. Megrendelő nem vállal felelősséget az átadott munkaterületen elhelyezett, a Vállalkozó tulajdonát képező anyagokban, eszközökben esetlegesen bekövetkezett károkért.

## 5. Teljesítés helye és határideje

### 5.1. Teljesítés helye:

**NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága  
1144 Budapest, Gvadányi u. 69.**

5.2. Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott munkákat az alábbi ütemezés szerint köteles elvégezni:

**Tervezés és kivitelezés teljesítési határideje: legkésőbb az objektum építészeti kivitelezési munkáinak befejezését követő 14 naptári napon belül.**

Vállalkozó a kivitelezési munkákat a 4.3. pont szerint jóváhagyott és engedélyezett Kiviteli tervdokumentáció alapján kezdheti el, az objektum építészeti kivitelezési munkáival egy időben.

5.3. A Szerződés az 1.1. pontban meghatározott **munkák igazolt teljesítésétől számított 24 hónapig (garancia) hatályos.**

## 6. Műszaki átadás-átvételi eljárás

6.1. Felek a műszaki átadás-átvétel során közösen elvégzik azokat az ellenőrzéseket, melyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Felek a Műszaki leírásban foglaltak szerint kötelesek eljárni az alábbi ütemben lefolytatott műszaki átadás-átvétel során.

- Megrendelő megbízottja előzetesen ellenőrzi a leszállított és beépítendő eszközök, berendezések paramétereit, abból a szempontból, hogy azok megfelelnek-e a Műszaki leírásban meghatározott feltételeknek és **alkalmasak-e az előírt funkciók teljesítésére.**

- Vállalkozó biztosítja a Megrendelő megbízottja számára, hogy az eszközöket, berendezéseket, a Vállalkozó és/vagy a gyártó/forgalmazó **telephelyén** is ellenőrizze - fentiek szerint - a működési teszt során.
- Vállalkozó csak olyan eszközt, berendezést **telepíthet a helyszíneken**, amit a Megrendelő megbízottja **előzetesen jóváhagyott**.
- A **telepített, felprogramozott és üzembe helyezett eszközöket, berendezéseket** a Megrendelő megbízottja a Műszaki leírásban foglaltak szerint ellenőrzi.

6.2. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárás során felfedezett hiányokat, hibákat, azok kijavításának, illetve pótlásának határidejével együtt jegyzőkönyvben rögzíteni.

6.3. Megrendelő jogosult az átvételt mindaddig megtagadni, míg Vállalkozó hiány, illetve hiba nélkül nem teljesít. A teljesítés akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha Vállalkozó a munkákat a teljesítési határidő végéig a teljesítés helyén elvégzi és a 6.1. pontban meghatározott ellenőrzéseket követően a munkák mennyiségi és minőségi átvétele megtörténik, melyet a Megrendelő megbízottja igazol.

6.4. Vállalkozó az átadás-átvétellel egyidejűleg köteles a Megrendelő részére átadni a Műszaki leírásban foglaltak szerinti tartalommal a telepített és beüzemelt biztonságtechnikai rendszerekről készített részletes **Megvalósítási tervdokumentációt 5 példányban (4 db papír alapú és 1 db elektronikus (CD/DVD) formában)**, valamint a rendeltetésszerű használathoz szükséges és a jótállásra vonatkozó dokumentumokat.

## 7. Felhasználók oktatása

Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételtől számított **15 naptári napon belül rendszerenként legalább két alkalommal**, a rendszerek használatához és megfelelő üzemeltetéséhez szükséges oktatásban részesíteni a Megrendelő által kijelölt személyeket. Vállalkozó az oktatást megfelelő szakmai ismeretekkel és gyakorlati tapasztalatokkal rendelkező oktató személyzet, és szükség szerint segédanyagok rendelkezésre bocsátásával biztosítja, a Megrendelővel történő előzetes egyeztetés alapján. Felek az oktatásról jegyzőkönyvet vesznek fel és jelenléti ívet írnak alá.

## 8. Vállalkozói díj

8.1. Vállalkozót a Szerződés mennyiségi és minőségi szempontból hiánytalan és hibátlan teljesítéséért **összesen** az alábbi ellenszolgáltatás illeti meg.

I. Ajánlati átalányár:	60 804 370 Ft
II. Tartalékkeret 5 %:	3 040 219 Ft
<b>Nettó vállalkozói díj:</b>	<b>63 844 589 Ft</b>
<b>27 % ÁFA:</b>	<b>17 238 039 Ft</b>
<b>Bruttó vállalkozói díj:</b>	<b>81 082 628 Ft</b>

(azaz bruttó Nyolcvanegymillió-nyolcvankétezer-hatszázhuszonnyolc Forint.)

A nettó vállalkozói díj összegű átalányárat és ezen felül felmérésen alapuló **tételes elszámolású, 5 % tartalékkeretet** tartalmaz. Az ÁFA mértéke a jogszabályi rendelkezések szerint változhat.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdésében foglalt előírásnak eleget téve rögzítésre kerül, hogy a fenti ellenszolgáltatás

összege a Szerződésben meghatározott ütemezésben, a NAV 2015. évi kiadási előirányzata terhére kerül kifizetésre.

8.2. Fenti ellenszolgáltatás magában foglal minden olyan költséget, amely a Szerződés teljesítésével összefüggésben felmerül, ideértve a szállítási költséget és a garancia időtartama alatti hibaelhárítási munkák ellenértékét is.

A Vállalkozó semmilyen jogcímen nem léphet fel további költség- vagy díjigénnyel a Megrendelővel szemben a Szerződés szerinti munkák elvégzésével kapcsolatban. Vállalkozónak kell viselnie minden olyan köz- és egyéb terhet, melyek a Szerződésben foglalt munkák elvégzésével kapcsolatban felmerülnek.

8.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint nem fizet, illetve nem számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozónak kell viselnie minden olyan köz- és egyéb terhet, melyek a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülnek.

## 9. Előleg igénylésének és kifizetésének szabályai

9.1. Megrendelő rögzíti, hogy **Vállalkozó a Kbt. 131. § (1) bekezdésére figyelemmel jogosult a Vállalkozói díj összegéből előleget kérni.** Vállalkozó maximum a Szerződésben meghatározott tartalékkeret nélkül számított nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű előleg igénylésére jogosult. Előleg igénybevétele esetén **Vállalkozó legkésőbb az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg az előleg összegével megegyező mértékű előleg-visszafizetési biztosítékot köteles nyújtani** a Megrendelő részére, a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltak szerint.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződésben meghatározott tartalékkeret nélkül számított nettó ellenszolgáltatást alapul véve az Ajánlatban megjelölt 0 %-os mértékű előleget vesz igénybe.

9.2. Előleg igénylése esetén az előleg nyújtása a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. §-ában foglalt rendelkezésekkel összhangban az alábbiakban részletezett előírások szerint kerül kifizetésre:

Vállalkozó az igényelt előleg összegéről köteles a Szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül előlegbekérőt kiállítani és a Megrendelő részére benyújtani. Amennyiben Vállalkozó a fenti határidőig nem nyújtotta be az előlegbekérőt, Felek ezt úgy tekintik, hogy Vállalkozó a jogszabály által biztosított előlegigénylési jogosultságáról lemondott. Felek a fenti 5 munkanapos határidő meghosszabbításának, illetve ismételt megnyitásának lehetőségét kizárják. Az előlegbekérőre és az előleg megfizetésére a 10.4. pont első mondata, a 10.5., a 10.8. és a 10.9. pontban foglaltak megfelelően alkalmazandók.

Vállalkozó köteles az **átutalást követően előlegszámlát kiállítani** és igazoltan megküldeni a Megrendelő részére.

A kifizetett előleg az első részszámlából történő levonás útján kerül a Megrendelő részére visszatérítésre, a visszafizetési biztosíték pedig az előleg visszafizetésével egyidejűleg felszabadításra kerül. A fentiek szerint utalt és számlázott **előleg összegét** Vállalkozó köteles az igazolt teljesítése alapján kiállított **első részszámlájának értékébe beszámítani és azt külön tételként feltüntetni.**

**Az előlegszámla igazolt beérkezése a további számlák befogadásának feltétele.**

- 9.3. Megrendelő az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 naptári napon belül köteles kifizetni. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a fentiekben túlmenően további előleget nem igényelhet, és a Megrendelő további előleg kifizetésére nem jogosult.
- 9.4. Amennyiben a Szerződés maradéktalan teljesítése előtt a Szerződés megszűnik és addig a kivitelezés készültségi foka szerint az előleg teljes összegének megfelelő értékű munkavégzés nem teljesült, illetve az előleg a Vállalkozó által kiállított számlák terhére történő beszámítással még nem került maradéktalanul elszámolásra, Vállalkozó köteles az előleg még el nem számolt részét legkésőbb a Szerződés megszűnését követő harmadik munkanapig a Megrendelő részére visszafizetni. Késedelmes visszafizetés esetén Vállalkozó a késedelem időtartamára a 10.9. pont szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni a Megrendelő részére.
- 9.5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a Megrendelő által nyújtott előleg visszafizetését a 9.1. pont szerinti **előleg-visszafizetési biztosítékkal** köteles biztosítani. A Kbt. 126. § (8) bekezdése alapján Vállalkozó a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontjában foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- A biztosíték teljesíthető banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel is. A kötelezvény kedvezményezettjeként ebben az esetben is a Nemzeti Adó- és Vámhivatalt kell megjelölni, valamint a kötelezvénynek legalább a teljesítési véghatáridőt követő 30. napig érvényben kell lennie.
- Felek rögzítik, hogy az előleg visszafizetése bank vagy biztosító által tett és a Megrendelő javára szóló garancianyilatkozattal (garanciaszerződéssel) is biztosítható. A garanciát Megrendelő abban az esetben jogosult lehívni, ha Vállalkozó a 9.4. pontban rögzített határidőre a visszafizetési kötelezettségének (részben vagy egészében) nem tett eleget, és az előleg visszafizetésére a Megrendelő írásban legalább a felszólítás kézhezvételétől (vagy a kézbesítési vélelem beálltától) számított 8 naptári napos póthatáridő tűzésével felszólította, és a visszafizetésre e póthatáridő alatt sem került sor.
- A biztosítéknak az előleg maradéktalan visszafizetéséig változatlan feltételekkel érvényben kell lennie.** E kötelezettség megsértésével a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.

## 10. Fizetési feltételek

- 10.1. Vállalkozó az ellenszolgáltatásra akkor jogosult, ha a Vállalkozó szerződésszerűen teljesít és a műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatos kötelezettségeinek teljes körűen eleget tesz. Megrendelő az elvégzett munkák **szerződésszerű teljesítését a készre jelentést követően, átadás-átvételi jegyzőkönyvek aláírásával igazolja. A teljesítésigazolás kiadásának szabályait a Kbt. 130. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések tartalmazzák.**
- 10.2. Vállalkozó a teljesítés igazolását követően az Ajánlat részét képező Költségvetési főösszesítőben foglaltak alapján **az alábbi ütemezés szerint jogosult részszámlát és végszámlát kiállítani:**
- az **első részszámla** a Teljesítési igazolással elfogadott 25 %-os készültségnél a **tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 25 %-áig,**
  - a **második részszámla** a Teljesítési igazolással elfogadott 50 %-os készültségnél a **tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 50 %-áig,**
  - a **harmadik részszámla** a Teljesítési igazolással elfogadott 75 %-os készültségnél a **tartalékkeret nélküli vállalkozói díj 75 %-áig** állítható ki és nyújtható be.



Vállalkozó jogosult a Teljesítési igazolással elfogadott, 2015. május 29-ei készütségek megfelelő %-os arányban, a teljesítésigazolást követően haladéktalanul további egy darab részszámlát kiállítani és benyújtani.

Vállalkozót a **tartalékkeret nélküli vállalkozói díj összegének fennmaradó 25 %-a a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően** kiállított Teljesítési igazolással benyújtott **vég számla** alapján illeti meg.

A részszámlák értelemszerűen mindig az arányos %-os készütség alapján járó összeg és az előző részszámla alapján kifizetett összeg különbözetére állíthatók ki.

10.3. Megrendelő a tartalékkeret nélküli vállalkozói díj összegét illetve a tartalékkeret terhére kifizetésre kerülő összeget (a számlában egyértelműen külön soron feltüntetve) – a Teljesítési igazolás aláírását követően – **szabályszerűen kiállított és a szükséges mellékletekkel együtt, megfelelő példányban benyújtott számlák** alapján egyenlíti ki.

10.4. A Vállalkozó által benyújtott számlának meg kell felelnie a számviteli törvényben és az Áfa törvényben foglaltaknak. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a Megrendelő kötelezettségvállalását beazonosító szerződésszámot is. **A számlához csatolni kell az alábbi dokumentumokat:**

- Részszámla: a Teljesítési igazolás eredeti példányát
- Vég számla: a Teljesítési igazolás eredeti példányát, az átadás-átvételt lezáró jegyzőkönyv egy eredeti példányát.

10.5. A számlát az alábbi címre kell kiállítani (Számlázási cím) és benyújtani (Számlaküldés címe):

**Számlázási cím:**

**Nemzeti Adó-és Vámhivatal  
1054 Budapest, Széchenyi u.2.  
Adószám: 15789934-2-51**

**Számlaküldés címe:**

**Nemzeti Adó-és Vámhivatal  
Pénzügyi és Számviteli Főosztály  
1054 Budapest, Széchenyi u.2.**

A postai küldeményként érkező számla borítékját „Számla” felirattal kell ellátni.

10.6. Megrendelő a Vállalkozó mellékletekkel együtt, megfelelő példányban benyújtott és befogadott számláját - a **Kbt. 130. § (5) bekezdése és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján** - a számla **kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül** köteles átutalás útján kiegyenlíteni a Vállalkozó Budapest Banknál vezetett **10102093-21393900-01003003** számú bankszámlájára.

10.7. Amennyiben Vállalkozó a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, a számlák *(az egyes számlákon az alvállalkozói és fővállalkozói teljesítés ellenértékét megbontva szerepeltetve)* kiállításának rendje és az ellenszolgáltatás kifizetése vonatkozásában a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt, alábbiakban részletezett szabályok az irányadók.

- a) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

- b) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni, hogy az általa (általuk) a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja (felhívják) az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) Vállalkozó(k) mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés(ek) mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő 15 (tizenöt) napon belül átutalja Vállalkozó(k)nak;
- e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) Vállalkozó(k) átadja (átadják) az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy Megrendelő megállapíthassa, hogy Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) Vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az Megrendelő 15 (tizenöt) napon belül átutalja Vállalkozó(k)nak, ha ő(k) az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha Vállalkozó(k) az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti(k), az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg Vállalkozót, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

10.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a számlán feltüntetett díj kifizetésének feltétele **az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ában foglaltak teljesítése.**

10.9. Vállalkozó által benyújtott jogos számlakövetelés késedelmes kiegyenlítése esetén a Vállalkozó jogosult a késedelembeesés napján hatályos, Ptk. 6:155. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot és behajtási költségátalányt érvényesíteni a Megrendelővel szemben.

## 11. Pótmunka elszámolása

11.1. Vállalkozó pótmunkát a dokumentációban nem szereplő és az ajánlatadás során előzetesen előre nem látható, műszaki szükségességből előálló munkaként, csak az **5%-os tartalékkeret** terhére, és kizárólag a **NAV Központi Hivatal Biztonsági Főosztályának előzetes írásos jóváhagyásával, az alábbi esetekben** végezhet:

- alaprajzi és funkcionális változások miatt szükséges módosítások;
- beszerzési okok miatti eszköztípus módosulás;
- a tervezés vagy az ajánlat kidolgozása, vagy a kivitelezés során előre nem tervezhető műszaki szükségesség.

11.2. A pótmunka elszámolása az Ajánlatban szereplő anyagok, munkanemek esetén legfeljebb az ajánlati egységárrakkal, a tartalékkeret terhére történhet, a Megrendelő szakmai kapcsolattartója által igazolva.

**A pótmunka elszámolása a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. §-a alapján** az alábbiak szerint történik:

- Vállalkozó legkésőbb a munka szükségességének felmerülését követő 5 munkanapon belül köteles írásban, a szükséges munka pontos megjelölésével tételes költségvetési ajánlatot készíteni és átadni a Megrendelő szakmai kapcsolattartójának.
- A Megrendelő szakmai kapcsolattartója legkésőbb a kézhezvételt követő 5 munkanapon belül felülvizsgálja, szükség esetén javítja a tételes költségvetést, és döntéséről írásban tájékoztatja a Vállalkozót. A jóváhagyó döntés az adott pótmunka megrendelésének minősül.
- A pótmunka elvégzéséhez szükséges tételes költségelszámolás alapján megjelölt összeggel a tartalékkeret összege csökken.
- A felmerülő és megrendelt pótmunkát Vállalkozó haladéktalanul köteles elvégezni. A pótmunka ellenértékét Megrendelő a tartalékkeret terhére fizeti ki a Vállalkozónak. A **pótmunka elszámolása** - annak elvégzését követően - a teljesítés igazolása alapján **kiállított rész- illetve végszámlában külön tételként feltüntetve** történik.

## 12. Jótállás

12.1. A Szerződés keretében beépített, telepített és üzembe helyezett eszközöknek, berendezéseknek (a továbbiakban: rendszerelemek) meg kell felelniük a hatályos jogszabályokban szereplő szabványoknak, a műszaki előírásoknak, a Műszaki leírásban és az Ajánlatban meghatározott feltételeknek.

Vállalkozó szavatolja, hogy a rendszerelemek első osztályú minőségűek, újak, használatban nem voltak, alkalmasak a rendeltetésszerű használatra, valamint mentesek mindenfajta tervezési, anyagbeli, kivitelezési vagy olyan hibáktól, melyek a Vállalkozó/gyártó cselekedetéből, vagy mulasztásából erednek.

Vállalkozó a rendszerelemek Szerződés szerinti megfelelőségéért és hiba nélküli alkalmazhatóságáért szavatosságot vállal.

12.2. Vállalkozó a Szerződés keretében beépített, telepített és beüzemelt **rendszerelemekre az átadás-átvételi jegyzőkönyv szerinti műszaki átadás-átvétel napjától számítva 24 hónap teljes körű jótállást (garancia) vállal, valamint köteles az alkatrészellátást 72 hónapig folyamatosan biztosítani.** A jótállás kérdésében a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

12.3. A jótállás keretében kicserélt rendszerelemekre és alkatrészekre - azok átvételét követően - a jótállási időszak újból kezdődik. Megrendelő köteles írásban haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót a jótállási időtartam során felmerülő bármilyen meghibásodásról, kárigényről. A jótállási időtartam alatt bejelentett jogos követelések a jótállási idő lejártá után is érvényesíthetők.

12.4. Vállalkozó köteles a hibaelhárítást **napi 24 órában működő folyamatos műszaki ügyeleti rendszerben** végezni. A hibabejelentés az alábbi módon és elérhetőségeken történhet:

- **elsősorban e-mail-en:** [szerviz@persecutor.hu](mailto:szerviz@persecutor.hu)
- telefonon: **+36 1 365-2777**
- faxon: **+36 1 209-2722**

Az e-mail-en vagy faxon tett hibabejelentést a Vállalkozó telefonon nyugtázza. A telefonon történő hibabejelentést minden esetben telefaxon vagy e-mailben is meg kell erősíteni. Vállalkozó a bejelentett hibákról nyilvántartást vezet, mely tartalmazza a hibabejelentés időpontját, a bejelentő és a bejelentést fogadó személy nevét, a bejelentett hiba jellegét, a hibajavítás időpontját.

- 12.5. Vállalkozó köteles a jótállás időtartama alatt a jótállás, illetve a szavatosság körébe tartozó kifogást a hibabejelentést követően haladéktalanul kivizsgálni. Vállalkozó hibabejelentés esetén a **bejelentés dokumentált időpontjától számított 4 órán belül köteles a hibajavítást megkezdeni** és a műszakilag szükséges legrövidebb időn belül a hibás rendszerelemeket - költség felszámítása nélkül - kijavítani vagy kicserélni, valamint azokban az alkatrészek cseréjét térítésmentesen biztosítani.
- 12.6. Amennyiben a helyszíni hibaelhárítás nem lehetséges, úgy Vállalkozó a rendszerelemet elszállítja javításra, azzal, hogy a szállítás költségét a Vállalkozó viseli, az a Megrendelőre nem hárítható át. Vállalkozó köteles a hibajavítás teljes időtartamára **térítésmentesen cserekészüléket/csereeszközt** biztosítani.  
Vállalkozó köteles olyan raktárkészletet, eszközbeszerzési háttérrel biztosítani, amely fenti határidők betartását lehetővé teszi.
- 12.7. Vállalkozó köteles az elvégzett hibajavításokról minden esetben külön munkalapot felvenni, valamint köteles a javítandó rendszerelem elszállítását munkalapon – a leltári szám, azonosításra alkalmas adat feltüntetésével – rögzíteni és a Megrendelő megbízottjával, illetve az általa kijelölt személlyel aláírni, melyhez csatolni kell a szállítólevelet is.
- 12.8. Amennyiben Vállalkozó az értesítést követően nem teljesíti a jótállási, szavatossági kötelezettségeit, úgy a Megrendelő eljárhat a reklamáció megoldása érdekében a Vállalkozó kockázatára és költségére.
- 12.9. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, szándékos rongálás, emberi mulasztás, illetéktelen beavatkozás, illetve más szakszerűtlen kezelés, működtetés, beavatkozás, nem rendeltetésszerű használat által okozott károk helyreállítására.

### 13. Szerződészegés jogkövetkezményei

- 13.1. Vállalkozó a munkákat a Szerződésben meghatározott határidők és feltételek szerint köteles elvégezni. A Szerződés teljesítése során Vállalkozó haladéktalanul köteles írásban jelezni Megrendelő felé a teljesítés akadályát, annak várható megszűnését és az esetleges várható teljesítési határidőt.
- 13.2. Megrendelő a Vállalkozó szerződészegése esetén kötbér érvényesítésére jogosult. Megrendelő a kötbér érvényesítését megalapozó tényeket, a kötbérezéssel érintett terméke(ke)t, a kötbér alapjául szolgáló mennyiséget, értéket, valamint a kötbér mértékét írásos dokumentumban rögzíti és erről a Vállalkozót haladéktalanul értesíti.  
A kötbérfizetési kötelezettség megállapításának feltétele, hogy az alapjául szolgáló esemény a Vállalkozó vétkes tevékenységére, vagy mulasztására vezethető vissza.
- 13.3. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból elmulasztja a munka elvégzését a teljesítési határidőn belül, úgy Megrendelő a késedelem megszűnéséig **késedelemi kötbérre** jogosult. A kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő naptól **a késedelemmel érintett munka nettó díjának napi 1 %-a**.  
Vállalkozó **mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól** abban az esetben, ha a kiviteli tervdokumentáció határidőben történő benyújtásával a **hatósági engedélyezési eljárás - hatóság hibájából történő - elhúzóda**s miatt esik késedelembe, feltéve, hogy a tervdokumentációt hibátlanul és hiánytalanul nyújtotta be engedélyezésre.

- 13.4. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a rendszerlemek a teljesítés időpontjában nem felelnek meg a Szerződésben és a jogszabályokban megállapított minőségi követelményeknek.  
Megrendelő a hibákat és/vagy hiányokat, valamint a póthatáridőt írásos dokumentumban rögzíti és erről a Vállalkozót haladéktalanul értesíti. Vállalkozó a Szerződésben foglalt feltételek szerint **kellékszavatossággal tartozik a hibás teljesítésért**. Megrendelő a teljesítés időpontjától számított egy éves határidőn belül érvényesítheti a szavatossági jogait.  
Hibás teljesítés esetén Vállalkozó köteles a **póthatáridőn belül a hibát kijavítani** és/vagy a hiányokat pótolni. Megrendelő a késedelmi kötbér mértékével megegyező összegű **hibás teljesítési kötbért** követelhet arra az időre, mely a póthatáridő eredménytelen elteltétől a kifogástalan minőségben történő teljesítésig eltelt.
- 13.5. **A késedelmi/hibás teljesítési kötbér mértéke maximum a Szerződés szerinti meghiúsulási kötbér összegéig terjedhet**, mely összeg elérése esetén a Megrendelő a 13.6. pontban foglaltak szerint megállapíthatja a teljesítés meghiúsulását. A kifizetett vagy esedékes késedelmi/hibás teljesítési kötbér összege a meghiúsulási kötbér összegébe beleszámít.
- 13.6. Ha Vállalkozó a Szerződést részben vagy egészében nem teljesíti, Megrendelő - késedelem esetén a teljesítési határidőt, hibás teljesítés esetén a póthatáridőt követő 15 naptári nap eredménytelen elteltét követő 15 naptári nap elteltével - egyoldalú írásbeli nyilatkozattal megállapíthatja a teljesítés meghiúsulását. A meghiúsulás megállapítása esetén a Megrendelő **meghiúsulási kötbérre** jogosult, melynek alapja a **nem teljesítéssel érintett szerződéses mennyiség nettó ellenértéke, mértéke annak 30 %-a**. A meghiúsulási kötbér a fenti nyilatkozat közlésének napján válik esedékessé.
- 13.7. Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki, melyet Vállalkozó az ott feltüntetett időpontig átutalással köteles kiegyenlíteni. Megrendelő jogosult az esedékessé vált késedelmi/hibás teljesítési kötbér összegét - figyelemmel a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltakra - a Vállalkozót megillető ellenszolgáltatás összegéből visszatartani.
- 13.8. Felek rögzítik, hogy a késedelmi kötbér Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót sem a Szerződés teljesítése, sem az esetleges hibák kijavítása, sem pedig az általa a Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól.

#### 14. Kártérítési felelősség

- 14.1. Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti Megrendelőnek a **Szerződés megszegéséből eredő kártérítési igényének érvényesítését**. Megrendelő a kötbérigény érvényesítése mellett követelheti a kötbért meghaladó, igazolt kárának megtérítését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint.  
Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan tényleges, igazolt és közvetlen kárért, amelyet a Szerződés teljesítésével összefüggésben, akár a Vállalkozó maga, akár alkalmazottja, vagy alvállalkozója magatartásával, mulasztásával, illetve egyéb szerződésszegő tevékenységével a Megrendelőnek okozott.  
Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
- 14.2. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

14.3. Vállalkozó köteles a Szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni a tevékenységére vonatkozó **legalább 50 millió Ft összegre érvényes felelősség biztosítási kötvénnyel**, mely kiterjed a Vállalkozó tevékenységével közvetlenül vagy közvetetten okozott károk megtérítésére. Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező tevékenységre a **QBE Insurance (Europe) Limited Magyarországi Fióktelepével** kötött szerződése alapján **2011/39402 kötvényszámú** érvényes építés- és szerelésbiztosítással rendelkezik.

## 15. A Szerződés megszűnése

15.1. A Szerződés a határozott időtartam lejárta előtt megszűnik, ha azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik, illetve valamelyik fél rendkívüli felmondással él.

15.2. Feleknek jogában áll a Szerződést a másik félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal, a felmondás közlését követő hónap utolsó napjára rendkívüli felmondással megszüntetni, amennyiben a másik fél, neki felróható okból súlyosan megszegi a Szerződésből eredő kötelezettségeit és a szerződésszegés következtében az érintett félnek a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt. Megrendelő által fenti okból történő felmondás esetén Megrendelő a Szerződésben meghatározott meghiúsulási kötbérré jogosult.

### 15.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Vállalkozó részéről különösen, amennyiben

- Vállalkozó egymást követő három alkalommal késedelmesen, illetve három alkalommal hibásan teljesít;
- a Vállalkozó késedelmes, illetve hibás teljesítése miatt kitűzött póthatáridő eredménytelenül eltelt;
- Vállalkozó előzetes írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a Szerződésben vállalt valamely kötelezettségét (ide nem értve a vis maior esetét);
- Vállalkozó ellen jogerősen felszámolási-, végelszámolási eljárás indult, a cégnyilvántartásból törlésre került, nincs működő adó- és/vagy cégjegyzékszama, számlaszama;
- Vállalkozó jogosulatlanul használja fel a Szerződés teljesítése során tudomására jutott információt, illetve szándékos vagy gondatlan magatartásának következményeként az adatok, információk illetéktelenek tudomására jutnak.

### Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megrendelő részéről különösen, amennyiben

- Megrendelő a fizetési kötelezettségének a Vállalkozó írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 30 naptári napon belül sem tesz eleget.

15.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Kbt. 125. § (5) bekezdés alapján jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott valamely feltétel.

- 15.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontja alapján köteles a tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a fent hivatkozott Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről haladéktalanul értesíteni.
- 15.6. A Szerződés felmondása vagy bármely más okból való megszűnése esetén a felmondás pillanatáig elkészült munka - arányos ellenszolgáltatás ellenében - megilleti a Megrendelőt, tehát a Vállalkozó jogosult a Szerződés megszűnése előtt szerződés szerűen teljesített munkák Szerződés szerinti pénzbeli ellenértékére. Megrendelő ugyanakkor - a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból történő felmondás esetén - a még nem teljesített rész vonatkozásában a Szerződésben meghatározott meghiúsulási kötbérré jogosult.  
Felek az arányos ellenszolgáltatás megállapításánál a 8.1. pontban meghatározott ellenértéket veszik figyelembe.  
A Szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek teljesítését, illetve fennállását.
- 15.7. A Szerződés felmondása, vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 naptári napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni, illetve az elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok kiállításáról gondoskodni.
- 15.8. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót a szerződés szerűen teljesített munkák vonatkozásában az ellenszolgáltatás arányos része illeti meg.

## 16. Vis maior

- 16.1. A Vállalkozó hibáján kívül bekövetkezett, rendkívüli, elháríthatatlan események (vis maior: természeti katasztrófák, szélsőséges időjárás, háború, blokád, export- és importtilalom, érdekszférán kívüli sztrájk, karantén korlátozások, szállítási embargó, stb.) esetén a teljesítés elmaradása miatt Megrendelő nem jogosult a szerződészegés esetén alkalmazható jogkövetkezmények érvényesítésére.
- 16.2. A vis maior olyan rendkívüli esetekre vonatkozik, melyek a Felek érdekkörén kívüli, elháríthatatlan okok következményei, és amely nekik nem felróható. A vis maioroknak közvetlen összefüggésben kell lennie az érintett fél tevékenységével és a bekövetkezett Szerződészegéssel.  
Vállalkozó beszállítóinak késedelme önmagában nem minősül vis maior eseménynek.
- 16.3. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha írásban haladéktalanul értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról, és a levélhez csatolta a Vállalkozó székhelye szerint illetékes hatóság tanúsítványát. A Vállalkozónak meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol, kivéve, ha a Megrendelővel ettől eltérő feltételekben állapodott meg.
- 16.4. A Szerződésben meghatározott határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 napot, a Megrendelőnek jogában áll - hátrányos jogi következmények nélkül - a Szerződés nem teljesített részétől elállni oly módon, hogy a Vállalkozónak erről írásbeli értesítés küld.

## 17. Kapcsolattartás, értesítések

- 17.1. Felek a Szerződéssel kapcsolatos, egymásnak címzett értesítéseiket írásban (e-mail, telefax, levél) küldik meg a kijelölt kapcsolattartók részére és azokat írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak a címzett által történő kézhezvételkor lépnek érvénybe.
- 17.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően haladéktalanul tájékoztatják egymást a Szerződésben foglaltak teljesítésén kívül minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény) is, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet, ideértve a Vállalkozó teljesítési képességeiben történő alapvető változás (pénzügy, szakképzett munkaerő létszáma, stb.) bekövetkezését is.
- 17.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a Szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha cégében a Szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. Vállalkozó felelős az értesítési kötelezettségnek elmulasztásából eredő kárért.
- 17.4. Felek az alábbi személyeket bízzák meg a Szerződéssel kapcsolatosan nyilatkozattételre:

Megrendelő részéről szerződéses kapcsolattartásra és a kötelezettségvállaló által kijelölt teljesítésigazolásra jogosult személy:

**Geiger Klarissza építési műszaki ellenőr**  
 NAV KH Vagyongazdálkodási Főosztály  
 1051 Budapest, Sas u. 23.  
 Telefon: +36 1 373-1720  
 Fax: +36 1 373-1725  
 Mobil: +36 30 902-2336  
 E-mail: [geiger.klarissza@nav.gov.hu](mailto:geiger.klarissza@nav.gov.hu)

Megrendelő részéről szakmai kapcsolattartásra jogosult személyek:

**Orbán Henriett biztonsági főreferens**  
 NAV KH Biztonsági Főosztály  
 Őrzésvédelmi és Biztonságtechnikai Osztály  
 1036 Budapest, Tímár u. 11.  
 Mobil: +36 30 201-9593  
 Telefon: +36 1 437-8434  
 Fax: +36 1 437-8402  
 E-mail: [orban.henriett@nav.gov.hu](mailto:orban.henriett@nav.gov.hu)

**Takács István biztonsági főreferens**  
 NAV KH Biztonsági Főosztály  
 Őrzésvédelmi és Biztonságtechnikai Osztály  
 1036 Budapest, Tímár u. 11.  
 Mobil: +36 30 948-1713  
 Telefon: +36 1 437-8427  
 Fax: +36 1 437-8402  
 E-mail: [takacs.istvan@nav.gov.hu](mailto:takacs.istvan@nav.gov.hu)



**Pető Csaba biztonsági főreferens**

NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatóság

Telefon: +36 1 467-7345

Fax: +36 1 460-7853

E-mail: [peto.csaba@nav.gov.hu](mailto:peto.csaba@nav.gov.hu)Megrendelő részéről szakmai teljesítésigazolásra jogosult személyek:**Kátai Péter osztályvezető**

NAV KH Biztonsági Főosztály

Őrészvédelmi és Biztonságtechnikai Osztály

1036 Budapest, Tímár u. 11.

Telefon: +36 1 437-8443

Fax: +36 1 437-8402

E-mail: [katai.peter@nav.gov.hu](mailto:katai.peter@nav.gov.hu)*vagy***Orbán Henriett biztonsági főreferens**

NAV KH Biztonsági Főosztály

Őrészvédelmi és Biztonságtechnikai Osztály

1036 Budapest, Tímár u. 11.

Telefon: +36 1 437-8434

Fax: +36 1 437-8402

E-mail: [orban.henriett@nav.gov.hu](mailto:orban.henriett@nav.gov.hu)*vagy***Takács István biztonsági főreferens**

NAV KH Biztonsági Főosztály

Őrészvédelmi és Biztonságtechnikai Osztály

1036 Budapest, Tímár u. 11.

Telefon: +36 1 437-8427

Fax: +36 1 437-8402

E-mail: [takacs.istvan@nav.gov.hu](mailto:takacs.istvan@nav.gov.hu)Vállalkozó részéről kapcsolattartásra jogosult személy:**Holczhauer Gábor projektvezető**

Telefon: +36 30 311-0472

Fax: +36 1 209-2722

E-mail: [holczhauer.gabor@perseucor.hu](mailto:holczhauer.gabor@perseucor.hu)

- 17.5. Megrendelő fent nevezett megbízottjai jogosultak a Szerződés teljesítésének felügyeletére, ellenőrzésére, a hibaelhárítási munka megrendelésére, a benyújtott számla tartalmának szakmai felülvizsgálatára, a Szerződés végrehajtásával kapcsolatban szakmai állásfoglalásra. Felek a kapcsolattartók és teljesítésigazolók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók és teljesítésigazolók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

**18. Információk felhasználása**

- 18.1. Felek vállalják, hogy a Szerződés teljesítése során a másik fél szervezetével, működésével - különösen az informatikai rendszerekkel és azok működésével - kapcsolatos, birtokukba jutott adatot, információt és dokumentációt – jogszabályi, vagy bírósági kötelezés hiányában – nem

hozzák nyilvánosságra, nem hozzák harmadik személy tudomására, azokkal kapcsolatban ugyanolyan gondosságot alkalmaznak, mint saját érzékeny információik megvédése és megtartása érdekében.

- 18.2. Felek kötelezik magukat, hogy a Szerződés teljesítése kapcsán egymás üzleti vagy ipari titkait, továbbá mindazon információkat megtartják, amelyeket a Felek egymással történő közléskor írásban titoknak minősítenek.
- 18.3. Felek - a másik fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül - a Szerződés teljesítése folyamán tudomásukra jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatják fel.
- 18.4. Vállalkozó kijelenti, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltakat ismeri és tudomásul veszi.
- 18.5. A Szerződés titoktartásra vonatkozó rendelkezései a Szerződés bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése esetén is – az üzleti és ipari titok vonatkozásában a Szerződés megszűnésétől számított 3 évig, a Szerződés teljesítése során a másik fél szervezetével, működésével kapcsolatban birtokukba jutott egyéb adatok, információk és dokumentumok vonatkozásában korlátlan ideig maradnak hatályban.
- 18.6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen pontokban meghatározott titoktartási kötelezettségüket bármely okból megszegik, őket teljes anyagi kártérítési kötelezettség terheli, és jogosultak a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, azonban – a felmondásra való tekintet nélkül – a titoktartási kötelezettségük az abban rögzített feltételekkel megmarad.
- 18.7. A jelen fejezetben meghatározott titoktartás alól felmentést Vállalkozó részére a hatályos jogszabályok figyelembe vételével, kizárólag írásos formában a NAV, a NAV részére pedig Vállalkozó arra feljogosított képviselője adhat.

## **19. Egyéb rendelkezések**

- 19.1. A Szerződés módosítására csak írásban, közös megegyezéssel, mindkét fél erre jogosított képviselőjének aláírásával, kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglaltak figyelembe vételével van lehetőség.
- 19.2. Felek továbbá rögzítik, hogy ha a Szerződésben foglalt valamely rendelkezés érvénytelennek bizonyulna, vagy azzá válna, az a Szerződés egészére nem hat ki. Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés hatályon kívüli vagy érvénytelenné vált rendelkezéseit a gazdaságilag elérni kívánt célhoz legközelebb álló szabállyal pótolják.
- 19.3. Felek kijelentik, hogy jogképes, Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személyek, szerzési és ügyleti képességük nem korlátozott, jogaikat és kötelezettségeiket képviselőik útján gyakorolják. Felek képviselőjében eljáró személyek kijelentik, hogy jogképes és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy képviselőjére jogosultak, a Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek.
- 19.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződéssel létrejött jogviszonnyal kapcsolatban felmerülő egymás közti vitás kérdésekben elsődlegesen peren kívüli tárgyalás útján kívánnak egyezségre jutni. Feleknek meg kell tenniük mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan vitás kérdést, nézeteltérést, mely közöttük a Szerződéssel kapcsolatban merül fel. Amennyiben azt bármelyik fél kezdeményezi, a vitás kérdések peren

kívüli rendezése érdekében a Felek kötelesek mindkettőjük által előzetesen elfogadott szakértő(k) közreműködését igénybe venni.

- 19.5. A peren kívüli egyeztetés eredménytelensége esetén, bármely jogvita eldöntésére, amely a Szerződéssel összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a Felek - pertárgy értéktől függően - kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét, illetve hatáskör hiányában a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartásról szóló törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.
- 19.6. A Szerződés értelmezésére és a nem szabályozott kérdésekben különösen a Kbt., a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 191/2009. (IX.15) Korm. rendelet, a Ptk., valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 19.7. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az Ajánlattételi felhívás és dokumentáció (Műszaki leírás), az Ajánlat, a Tárgyalási jegyzőkönyv (kelt: 2015. 03. 26.), valamint a Végső ajánlat.

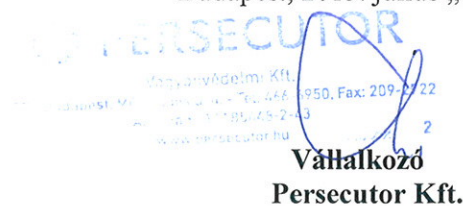
A Szerződés egymással megegyező 5 (öt) eredeti példányban készült, amelyet a Felek képviselői elolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen írnak alá.

Budapest, 2015. július „08”



Budapesti Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
Elnökhelyettes  
3. NAV

Budapest, 2015. július „10”



PERSECUTOR  
Magyarországi Kft.  
Budapest, M...  
Vállalkozó  
Persecutor Kft.

07-08 Pénzügyi ellenjegyzésre jogosult  
Bebiák Valéria főosztályvezető  
Fejezeti, Pénzügyi és Számviteli Főosztály  
E5250162 75250851

