

Hirdetmény  
Közbeszerzési Értesítő száma: 2008 / 148  
Ajánlatkérő: Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.  
Nyertes ajánlattevő: Bayer Center Építőipari Kft. 7673 Cserkút, Külterület 090/2.  
Teljesítés helye:  
Beszerzés tárgya:  
Eljárás fajtája: Nyílt közbeszerzési eljárás  
Hirdetmény típusa: Tájékoztató a szerződés módosításáról KÉ  
CPV kód:  
Közzététel dátuma: 2008/12/19  
Iktatószám: 19732/2008  
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:  
Ajánlatkérő típusa:  
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:  
Rövid tartalom: Budapest, V. kerület, Sas u. 20-22. szám alatti épületre vonatkozó építési beruházási szerződés módosítása

Tartalom letöltése PDF-ben

---

Tartalom:

16 . melléklet a 2/2006. (I.13.) IM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

**TÁJÉKOZTATÓ A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

KÉ nyilvántartási szám \_\_\_\_\_

1.a)

Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe: Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal  
1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

1.b)

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe: Bayer Center Építőipari Kft.  
7673 Cserkút, Külterület 090/2.

2.a)

A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés

2.b)

A szerződéskötés időpontja: 2007/12/20 (év/hó/nap)

2.c)

A közbeszerzés tárgya és mennyisége, az ellenszolgáltatás: Az építési engedélyes és

tenderterv alapján korszerűsítési követelményeket teljesítve - a jelenleg lakott és üzemelő épületben - kivitelezendő 712 m<sup>2</sup> pince területen irattár, raktár és hőközpont, 1750 m<sup>2</sup> területen ügyfélforgalmi tér és iroda továbbá kiszolgáló helyiségei, a 154 m<sup>2</sup> padlástérben létesítendő kazán és levegőkomfort berendezések. Az épületrész önálló elektromos hálózatokkal (erős és gyengeáramú), gázenergiás központi fűtéssel, szellőző és léghűtő hálózatokkal új külső és belső víz, tűzvíz és csatornahálózattal látandó el. Az építés során létesítendő egy 630 kg teherbírású személyfelvonó, egy 200 kg teherbírású kisteher felvonó. A létesítendő biztonságtechnikai rendszerek az APEH felügyeleti rendszerébe és az épület villamos hálózathoz csatlakozva társvállalkozásban de a generálkivitelező védőcsövezésével valósítandó meg. (nyertes ajánlattevő a társvállalkozóval köteles együtt működni a vállalkozási szerződésben foglaltak szerint) Az épületben strukturált jelhálózat a számítástechnikai végpontokkal és berendezésekkel, továbbá telefon alközponttal telepítendő, ugyan úgy mint a biztonságtechnikai rendszerek (nyertes ajánlattevő a társvállalkozóval köteles együtt működni a vállalkozási szerződésben foglaltak szerint). Ellenszolgáltatás: nettó 479.010.936,-

2.d)

**A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje: 2008/11/07 (év/hó/nap)**

3.a)

**A lefolytatott közbeszerzési eljárás fajtája: Nyílt közbeszerzési eljárás**

3.b)

**A közbeszerzési eljárásban az ajánlatok bírálati szempontja: Összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja szerint. Ajánlati ár - 70, teljesítési határidő - 10, jótállási idő minimumrtéken felül megajánlott része - 10, késedelmikötbér mértéke - 10.**

3.c)\*

**Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre: KÉ-16387/2007.**

**közzétételének napja: 2007/10/24 (év/hó/nap)**

3.d)\*

**Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja: (év/hó/nap)**

3.e)\*

**Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre: KÉ-20250/2007.**

**közzétételének napja: 2007/12/28 (év/hó/nap)**

4.a)

**A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt: igen**

4.b)

**A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):**

Teljesítési határidő:

eredeti: 2008. november 7., módosított: 2009. február 15.

Vállalkozói díj:

eredeti: nettó 479.010.936,- Ft, módosított nettó 510.980.943,- Ft.

4.c)

**A módosítás indoka: A szerződés időtartama alatt az építési területet is magában foglaló ingatlan tulajdonosai által igényelt kivitelezést érintő változások, peres eljárás az építési engedélyezési tervdokumentáció módosítását tették szükségessé, ezért a módosított építési engedély kiadása iránt építésügyi engedélyezési eljárás van folyamatban. Az építési környezetben időközben bekövetkezett jelentős változás miatt a teljesítés feltételei a szerződés időtartama alatt szintén változtak.**

4.d)

**A szerződés módosításának időpontja: 2008/11/20 (év/hó/nap)**

**5.)\***

**Egyéb információk:**

**6.)**

**A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:** A hirdetményben foglaltakkal egyetért.

**7.)**

**A hirdetmény feladásának dátuma: 2008/12/16 (év/hó/nap)**

**A \*-gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.**